

**ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТА, ОБЕСПЕЧЕННОГО ИПОТЕКОЙ
(далее – Общие условия кредитования)****ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

Кредитор - Публичное Акционерное Общество «Донской коммерческий банк» (ПАО «Донкомбанк»), действующее на основании лицензии Банка России № 492 от 05 декабря 2018 года, включенное в реестр банков - участников системы обязательного страхования вкладов 18 ноября 2004 года под № 199.

Заемщик - физическое лицо, обратившееся к ПАО «Донкомбанк» с Анкетой-Заявлением о возможности предоставления кредита на потребительские цели; физическое лицо, получившее кредит в ПАО «Донкомбанк» и обязанное возвратить полученный кредит в соответствии с Кредитным договором.

Стороны - Кредитор и Заемщик при совместном упоминании.

Анкета-Заявление - утвержденная типовая форма документа, представляющего собой заявление Заёмщика на предоставление кредита и анкету, содержащую данные Заёмщика, достоверность которых подтверждается его собственноручной подписью.

Общие условия кредитования (далее – Общие условия) - условия кредита, обеспеченного ипотекой устанавливаемые Кредитором в одностороннем порядке в целях многократного применения и являющиеся приложением и неотъемлемой частью Договора.

Индивидуальные условия кредитования - согласовываемые Кредитором и Заемщиком в индивидуальном порядке условия Договора, отраженные в виде таблицы, форма которой установлена нормативным актом Банка России.

Договор - договор потребительского кредита обеспеченного ипотекой, договор ипотечного кредита, состоящий из Общих условий и Индивидуальных условий, на основании которых Кредитор обязуется осуществить одно из следующих действий:

- предоставить Заемщику кредит в размере и на условиях, определенных в Индивидуальных условиях;

- предоставить Заемщику кредит в пределах предоставленной ему кредитной линии в сумме и на условиях, определенных Индивидуальными условиями.

Заемщик обязуется возвратить кредит и уплатить Кредитору проценты за пользование предоставленным кредитом в размере, определенном Индивидуальными условиями, при этом Общие условия кредитования являются неотъемлемой частью Договора.

Ежемесячный платеж (аннуитетный/ дифференцированный платеж) - срочный платеж, уплачиваемый Заемщиком ежемесячно, по возврату кредита (за исключением просроченного кредита) и (или) уплате процентов за пользование кредитом (за исключением просроченных процентов и процентов, начисленных на просроченный кредит (при его наличии)).

Полная стоимость кредита (ПСК) – величина, которая отображает совокупные затраты Заемщика на получение, обслуживание и погашение кредита с учетом платежей за все время пользования кредитом. Полная стоимость кредита определяется в процентах годовых с точностью до третьего знака после запятой.

График платежей по кредиту - информационный расчет, содержащий информацию о суммах и датах Ежемесячных платежей Заемщика по Договору с указанием отдельно сумм, направляемых на погашение Основного долга, и сумм, направляемых на погашение процентов за пользование Кредитом, а также общей суммы выплат Заемщика в течение срока действия Договора, определенной, исходя из условий Договора, действующих на дату составления Графика платежей по кредиту, при условии надлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору.

Кредит - сумма денежных средств, указанная в Индивидуальных условиях договора и предоставляемая Кредитором Заемщику на потребительские цели на условиях срочности, возвратности и платности в соответствии с Договором.

Дата предоставления Кредита - дата зачисления Кредита на счет Заемщика или дата получения Кредита Заемщиком через кассу Кредитора.

Счет - банковский (текущий) счет Заемщика, открытый у Кредитора в валюте Российской Федерации (рублях), на который предоставлен Кредит и с использованием которого осуществляются расчеты в соответствии с Договором.

Основной долг - вся сумма / оставшаяся часть суммы Кредита, подлежащая возврату в соответствии с условиями Договора и не возвращенная Кредитору независимо от наступления срока исполнения обязательств по Договору.

Текущая задолженность по Кредиту - задолженность Заемщика по Основному долгу, срок

исполнения обязательств по возврату которой не наступил либо наступил, но не истек.

Просроченная задолженность по основному долгу - задолженность по Основному долгу, не погашенная в срок, предусмотренный Договором.

Просроченная задолженность по процентам - задолженность по уплате процентов за пользование Кредитом, не погашенная в срок, предусмотренный Договором.

Задолженность по Договору - обязательства Заемщика перед Кредитором в любой момент времени совместно или, если указано особо, отдельно по погашению Основного долга, уплате процентов, неустоек, по возмещению расходов Кредитора, в связи с Договором, а также иных платежей, подлежащих уплате Заемщиком Кредитору в соответствии с Договором.

Задолженность по процентам - обязательства Заемщика перед Кредитором в любой момент по уплате процентов, начисленных на Текущую задолженность по Кредиту и Просроченную задолженность по основному долгу.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Права и обязанности Сторон по настоящему Договору возникают с даты заключения Договора.

1.2. Стороны договорились, что в случае внесения изменений в настоящие Общие условия кредитования они становятся обязательными для сторон через 10 (десять) календарных дней с даты размещения Кредитором новой редакции Общих условий кредитования на информационных стендах в структурных подразделениях Кредитора, осуществляющих обслуживание Клиентов, а также на сайте Кредитора в сети Интернет (www.doncombank.ru и www.donkombank.ru), за исключением изменений, обусловленных требованиями законодательства Российской Федерации, более ранний срок вступления которых в силу определяется нормативными и правовыми актами Российской Федерации.

1.3. Кредитор передает сведения о Заемщике/Поручителе, определенные статьей 4 федерального закона от 30.12.2004г. 218-ФЗ «О кредитных историях», хотя бы в одно бюро кредитных историй, с которым у Кредитора заключен договор об оказании информационных услуг.

2. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТА И НАЧИСЛЕНИЯ ПРОЦЕНТОВ

2.1. Кредитор предоставляет Заемщику Кредит в российских рублях в сумме и на срок, определенные Индивидуальными условиями Договора. Заемщик обязуется возвратить Кредитору полученные денежные средства (Кредит) и уплатить проценты за пользование Кредитом по ставке, определенной Индивидуальными условиями Договора, а также иные платежи, подлежащие уплате Кредитору в порядке, предусмотренном Договором.

2.2. Кредитор предоставляет заемщику Кредит:

2.2.1. в безналичном порядке путем единовременного зачисления денежных средств на банковский счет Заемщика в рублях, открытый у Кредитора

2.2.2. единовременно наличными денежными средствами через кассу Кредитора;

2.2.3. частями в рамках кредитной линии с лимитом выдачи.

2.3. Датой предоставления Заемщику Кредита считается дата зачисления Кредита на счет Заемщика или дата получения Кредита Заемщиком через кассу Кредитора.

При предоставлении Кредита Кредитор информирует Заемщика о величине ПСК, которая размещается в правом верхнем углу первой страницы Договора перед таблицей, содержащей индивидуальные условия Договора, и наносится прописными буквами черного цвета на белом фоне четким, хорошо читаемым шрифтом максимального размера из используемых на этой странице размеров шрифта.

2.4. Расчет ПСК осуществляется Кредитором в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 21.12.2013 №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» по формуле:

$$\text{ПСК} = i \times \text{ЧБП} \times 100,$$

где ПСК - полная стоимость кредита в процентах годовых с точностью до третьего знака после запятой;

ЧБП - число базовых периодов в календарном году. Продолжительность календарного года признается равной тремстам шестидесяти пяти дням;

i - процентная ставка базового периода, выраженная в десятичной форме.

Процентная ставка базового периода определяется как наименьшее положительное решение уравнения:

$$\sum_{k=1}^m \frac{ДП_k}{(1 + e_k i)(1 + i)^{Q_k}} = 0,$$

где $ДП_k$ - сумма k-го денежного потока (платежа) по Договору. Разнонаправленные денежные потоки (платежи) (приток и отток денежных средств) включаются в расчет с противоположными математическими знаками - предоставление заемщику кредита на дату его выдачи включается в расчет со знаком "минус", возврат заемщиком кредита, уплата процентов по кредиту включаются в расчет со знаком "плюс";

Q_k - количество полных базовых периодов с момента выдачи кредита до даты k-го денежного потока (платежа);

e_k - срок, выраженный в долях базового периода, с момента завершения Q_k -го базового периода до даты k-го денежного потока;

m - количество денежных потоков (платежей);

i - процентная ставка базового периода, выраженная в десятичной форме."

В расчет ПСК включаются платежи по погашению суммы основного долга, по уплате процентов и иные предусмотренные Договором платежи (при наличии), а также платежи в пользу третьих лиц, если они подлежат включению в расчет ПСК, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2013 №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».

2.5. Отсчет срока по начислению процентов за пользование ссудой начинается с даты образования задолженности по договору (не включительно) и заканчивается датой погашения задолженности по нему (включительно)

2.6. Проценты за пользование Кредитом начисляются ежемесячно на фактический остаток задолженности по Кредиту на начало операционного дня, следующего за днем предоставления Кредита, и до дня возврата Кредита в полном объеме включительно, из расчета процентной ставки, определённой Индивидуальными условиями Договора.

2.7. Периодичность начисления процентов – ежемесячно за период с 1 числа по 30(31) каждого месяца. При исчислении суммы процентов в расчет принимается фактическое количество календарных дней пользования Кредитом, исходя из действительного числа календарных дней в году 365 (366) дней в году.

2.8. В случае смерти Заемщика Кредитор вправе прекратить начисление процентов на сумму Кредита умершего Заемщика. Проценты прекращаются начисляться с даты, указанной в решении Кредитора о прекращении начисления процентов, решение оформляется в виде протокола уполномоченного органа Банка.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Погашение Кредита и уплата процентов за пользование Кредитом производится Заемщиком, в соответствии с Графиком платежей по кредиту, который является неотъемлемой частью договора:

3.1.1. ежемесячными дифференцированными платежами;

3.1.2. ежемесячными аннуитетными платежами;

3.1.3. по индивидуальному графику платежей, согласованному с Заемщиком.

3.2. Погашение Кредита, уплата процентов и других платежей по настоящему Договору производится:

3.2.1. наличными денежными средствами через кассу Кредитора на основании приходного ордера;

3.2.2. в безналичном порядке, путем перечислением денежных средств на Счет Заемщика, открытый у Кредитора.

3.3. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения обязательств Заемщика по настоящему Договору, зачисляется Кредитором, вне зависимости от назначения платежа, указанного в поступившем платежном документе, в следующем порядке:

- в первую очередь, задолженность по процентам;
- во вторую очередь, задолженность по основному долгу;
- в третью очередь, неустойка, определенная Договором;
- в четвертую очередь, проценты, начисленные за текущий период платежей;
- в пятую очередь, сумма основного долга за текущий период платежей;
- в шестую, иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском кредите или Договором.

При предоставлении Заемщику Кредита в сумме 100 000 рублей и более или в эквивалентной сумме в иностранной валюте, если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у него/них обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому Кредиту, будет превышать пятьдесят процентов его/их годового дохода, для Заемщика существует риск неисполнения им/ими обязательств по Договору и применения к нему/ним штрафных санкций.

3.4. Обязанности Заемщика считаются надлежаще и полностью выполненными после возврата Кредитору всей суммы Кредита, уплаты Процентов за пользование Кредитом, Неустойки в соответствии с условиями Договора, определяемых на дату погашения Кредита, и возмещения расходов, связанных с принудительным взысканием Задолженности по Договору.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Кредитор обязуется:

4.1.1. Предоставить Заемщику Кредит в порядке, предусмотренном в Договоре.

4.2. Заемщик обязуется:

4.2.1. Возвратить Кредит в полном объеме, в том числе сумму основного долга, начисленные проценты, а также штрафы, неустойки и комиссии, предусмотренные Договором.

4.2.2. Контролировать исполнение своих обязательств по погашению Задолженности по Договору.

4.2.3. При предъявлении Кредитором требования о досрочном погашении Задолженности по Договору по основаниям, указанным в п.5.5. Общих условий кредитования, погасить Задолженность по Договору в срок и в размере, указанном в уведомлении о досрочном погашении Задолженности, направленном Заемщику Кредитору.

4.2.4. ЗАЕМЩИК обязуется немедленно письменно информировать Кредитора с предоставлением подтверждающих документов об изменении сведений, указанных в Анкете (смена фамилии и\или имени и\или отчества; адреса регистрации по месту жительства). В противном случае КРЕДИТОР, направивший любое сообщение, уведомление или другую информацию по прежнему адресу, считается совершившим такое сообщение или уведомление надлежащим образом.

4.2.5. В случае возникновения и\или изменения сведений об аресте, залоге, аренде и иных обременениях имущества Заемщика, в течение 5 (пяти) календарных дней, с даты возникновения и\или изменения таких сведений, письменно уведомить об этом Кредитора.

4.2.6. Использовать полученный Кредит строго по целевому назначению и в сроки, определенные Индивидуальными условиями Договора. По требованию Кредитора, в течении 5 (пяти) календарных дней с момента получения такого требования, предоставлять все необходимые документы, подтверждающие целевое использование полученного Кредита.

4.2.7. Не передавать третьим лицам свое право на получение Кредита, возникающее после вступления в силу Договора, включая передачу его в залог или по договору об уступке требования.

4.2.8. В случае предъявления Заемщику претензий, исков со стороны третьих лиц, уведомить об этом Кредитора в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения претензии или искового требования.

4.2.9. Выполнять иные требования, предусмотренные Договором.

4.3. Кредитор вправе:

4.3.1. Проверить сведения, указанные Заемщиком в Анкете, включая сведения о финансовом положении Заемщика, которые могли бы привести к неисполнению им обязательств перед Кредитором, в том числе запрашивать третьих лиц о действительности предоставленных Заемщиком сведений.

4.3.2. Требовать от Заемщика сведения и документы, подтверждающие целевое использование кредита.

4.3.3. Отказать Заемщику в предоставлении Кредита без объяснения причин такого отказа,

если федеральными законами не предусмотрена обязанность Кредитора мотивировать отказ от заключения Договора.

4.3.4. Требовать с Заемщика в течение срока действия Договора своевременное погашение Кредита и процентов, в порядке предусмотренном Графиком платежей по кредиту, а также штрафа, пеней и комиссий, предусмотренных Договором.

4.3.5. При недостаточности денежных средств на счетах Заемщика, открытых в Валюте кредита, Кредитор имеет право, при наличии денежных средств на счетах Заемщика, открытых у Кредитора в валюте, отличной от Валюты кредита, осуществить списание сумм, эквивалентных сумме Задолженности по настоящему Договору, с одновременной конвертацией за счет Заемщика денежных средств, находящихся на соответствующих счетах Заемщика, в Валюту кредита по курсу, установленному Кредитором на дату совершения операции, и направить их на погашение обязательств Заемщика по настоящему Договору, при условии наличия соглашения о списании денежных средств на условиях заранее данного акцепта к договорам банковского счета Заемщика.

4.3.6. Отказаться от дальнейшего кредитования Заемщика по Договору и (или) потребовать полного досрочного возврата Кредита, в случае нарушения Заемщиком предусмотренной Договором обязанности целевого использования Кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком Кредита на определенные цели.

4.3.7. В одностороннем порядке производить снижение процентной ставки по Договору, в том числе, но не исключительно, при условии принятия Банком России решения по снижению ключевой ставки.

4.3.8. В одностороннем порядке производить по своему усмотрению уменьшение размера неустойки и/или устанавливать период времени, в течение которого неустойка не взимается, с письменным уведомлением об этом ЗАЕМЩИКА за 7 дней до таких изменений.

4.3.9. При условии согласия Заемщика Кредитор вправе уступить права (требования) по Договору юридическому лицу, осуществляющему профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов, юридическому лицу, осуществляющему деятельность по возврату просроченной задолженности физических лиц в качестве основного вида деятельности, специализированному финансовому обществу или физическому лицу, указанному в письменном согласии заемщика, полученном кредитором после возникновения у заемщика просроченной задолженности по Договору.

4.3.10. При условии согласия заемщика, выраженного в соответствующих разделах Анкеты, Кредитор имеет право получать и/или передавать информацию о персональных данных Заемщика, включая кредитную историю Заемщика, а также информацию, связанную с предоставлением Кредита и исполнением Заемщиком обязанностей по возврату Кредита, в бюро кредитных историй в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.3.11. В случае возникновения просроченной задолженности по ссуде, по процентам:

- в целях погашения Задолженности в случаях, предусмотренных настоящим разделом, КРЕДИТОР имеет право списывать с банковских счетов ЗАЕМЩИКА, открытых у КРЕДИТОРА, и в других кредитных учреждений (организаций), любые суммы с пределах задолженности Заемщика перед Кредитором, включая сумму основного долга, суммы процентов, суммы пеней, банковских расходов, начисленных в пользу Кредитора по соглашению о списании денежных средств на условиях заранее данного акцепта к договорам банковского счета ЗАЕМЩИКА, по мере наступления сроков погашения указанной задолженности;

- при недостаточности денежных средств на счетах Заемщика, открытых в Валюте кредита, Кредитор имеет право, при наличии денежных средств на счетах Заемщика, открытых у Кредитора в валюте, отличной от Валюты кредита, осуществить списание сумм, эквивалентных сумме Задолженности по настоящему Договору, с одновременной конвертацией за счет Заемщика денежных средств, находящихся на соответствующих счетах Заемщика, в Валюту кредита по курсу, установленному Кредитором на дату совершения операции, и направить их на погашение обязательств Заемщика по настоящему Договору, по соглашению о списании денежных средств на условиях заранее данного акцепта к договорам банковского счета ЗАЕМЩИКА.

4.3.12. В случае нарушения Заемщиком какого-либо из условий настоящего Договора, Кредитор имеет право потребовать от Заемщика досрочного возврата всей суммы кредита и уплаты причитающихся процентов за пользование кредитом, неустойки, предусмотренные

условиями настоящего Договора, письменно предупредив об этом Заемщика не позднее чем за 1 день, а также обратиться с иском о взыскании на заложенное имущество, в случаях:

- неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком его обязательств по настоящему Договору по погашению кредита, и/или уплате процентов за пользование кредитом, пени и неустойки, предусмотренных условиями настоящего Договора;
- неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком пункта 4.2. настоящих Общих условий.

4.4. Заемщик вправе:

4.4.1. Отказаться от получения Кредита полностью или частично, в течении 30 (тридцати) календарных дней с даты принятия Кредитором положительного решения о предоставлении Кредита.

4.4.2. Осуществить частичное или полное досрочное погашение Задолженности по Договору в порядке, предусмотренном п.п. 5.1.- 5.3.Общих условий кредитования.

4.4.3. Заемщик вправе в любой момент в течение времени действия Договора обратиться к Кредитору с требованием об изменении его условий, предусматривающим приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств либо уменьшение размера платежей по Договору на срок, определенный Заемщиком (Льготный период), при одновременном соблюдении следующих условий.

- Размер Кредита, предоставленного по Договору, не превышает максимальный размер кредита, установленный Правительством Российской Федерации для кредитов, по которому Заемщик вправе обратиться с требованием к Кредитору о предоставлении Льготного периода. Максимальный размер кредита для кредитов, по которому Заемщик вправе обратиться с требованием к Кредитору о предоставлении Льготного периода, может быть установлен Правительством Российской Федерации с учетом региональных особенностей;

- условия Договора ранее не изменялись по требованию Заемщика вне зависимости от перехода прав (требований) по Договору к другому кредитору, а также не изменялись по требованию Заемщика, условия первоначального кредитного договора, прекращенного в связи с заключением с Заемщиком Договора, обязательства по которому обеспечены тем же предметом ипотеки, что и обязательства по первоначальному кредитному договору;

- предметом ипотеки является жилое помещение, являющееся единственным пригодным для постоянного проживания Заемщика, или право требования участника долевого строительства в отношении жилого помещения, которое будет являться единственным пригодным для постоянного проживания Заемщика жилым помещением, вытекающее из договора участия в долевом строительстве, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации". При этом не учитывается право Заемщика на владение и пользование иным жилым помещением, находящимся в общей собственности, если соразмерная его доле общая площадь иного жилого помещения не превышает норму предоставления площади жилого помещения, установленную в соответствии с частью 2 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- Заемщик на день направления требования об изменении условий Договора, находится в трудной жизненной ситуации.

4.4.4. Передать свои права по Договору третьим лицам при наличии письменного согласия Кредитора.

5. ДОСРОЧНОЕ ПОГАШЕНИЕ (ИСТРЕБОВАНИЕ) ЗАДОЛЖЕННОСТИ

5.1. Заемщик в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты получения Кредита имеет право досрочно вернуть всю сумму Кредита без предварительного уведомления Кредитора с уплатой процентов за фактический срок пользования Кредитом.

5.2. Заемщик в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения Кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, имеет право вернуть досрочно Кредитору всю сумму Кредита или ее часть без предварительного уведомления Кредитора с уплатой процентов за фактический срок пользования Кредитом.

5.3. Полное досрочное погашение Заемщиком Задолженности по Договору или частичное досрочное погашение Заемщиком Текущей задолженности по Кредиту осуществляется в следующем порядке:

5.3.1. Заемщик обязан уведомить Кредитора о намерении досрочно вернуть Кредит в полном объеме путем подачи соответствующего заявления по форме, предложенной Кредитором, не позднее чем за 14 (четырнадцать) календарных дней до предполагаемой даты досрочного возврата всей суммы Кредита. В случае досрочного возврата всей суммы Кредита Заемщик уплачивает проценты, начисленные за фактическое количество дней пользования Кредитом, одновременно с возвратом основного долга.

5.3.2. Заемщик обязан уведомить Кредитора о намерении досрочно вернуть часть Кредита путем подачи соответствующего заявления по форме, предложенной Кредитором, не позднее чем за 14 (четырнадцать) календарных дней до предполагаемой даты досрочного возврата части Кредита. В случае досрочного возврата части кредита Заемщик не освобождается от обязательств по Договору.

5.3.3. Заемщик обязан обеспечить наличие на своем счете, открытом у Кредитора, либо внести в кассу Кредитора денежные средства, необходимые для полного или частичного досрочного возврата Кредита в течение операционного времени предполагаемой даты досрочного возврата части или всей суммы Кредита. В случае поступления денежных средств на счет Заемщика в послеоперационное время предполагаемой даты досрочного возврата части или всей суммы Кредита, либо невнесения денежных средств в кассу Кредитора, заявление Заемщика о полном или частичном досрочном возврате Кредита считается отозванным Заемщиком.

5.4. В случае досрочного возврата части Кредита по желанию Заемщика может быть изменен График платежей по кредиту одним из двух возможных вариантов (при этом Заемщику предоставляется новый График платежей по кредиту, который Заемщик обязуется подписать в двух экземплярах и вернуть один экземпляр Кредитору):

5.4.1. произведено сокращение срока кредита при условии сохранения размера ежемесячного платежа без изменения;

5.4.2. произведен перерасчет Ежемесячного платежа в соответствии с формулой расчёта размера платежа, при условии сохранения срока кредита в полном объеме без изменения.

5.5. В случае нарушения Заемщиком сроков, установленных для погашения Кредита по Договору продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 (шестьдесят) календарных дней в течение последних 180 (ста восьмидесяти) календарных дней, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Кредитор имеет право потребовать досрочного возврата полученного кредита, начисленных процентов и уплаты иных платежей по обязательствам Заемщика, а также отказаться от исполнения Договора путем направления соответствующего письменного требования Заемщику и Уведомления о досрочном расторжении Договора. Досрочный возврат суммы Кредита, процентов, штрафов, неустойки и иных сумм, подлежащих уплате в соответствии с условиями Договора, осуществляется Заемщиком в срок, указанный в требовании Кредитора.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору Стороны несут ответственность, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. При несвоевременном погашении Кредита, уплате процентов за пользование Кредитом, Кредитор вправе взыскать с Заемщика неустойку в размере определенной Индивидуальными условиями Договора за каждый день просрочки, начисляемую от суммы просроченного платежа в период с даты возникновения просроченной задолженности по дату полного погашения просроченной задолженности.

Кредитор вправе уменьшить в одностороннем порядке постоянную процентную ставку, уменьшить или отменить плату за оказание услуг, предусмотренных индивидуальными условиями Договора, уменьшить размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить

период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пени), а также изменить общие условия договора потребительского кредита при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств заемщика по Договору. При этом Кредитор в порядке, установленном Договором, обязан направить заемщику уведомление об изменении условий Договора, а в случае изменения размера предстоящих платежей также информацию о предстоящих платежах и обеспечить доступ к информации об изменении условий Договора

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Кредитор и Заемщик обязуются не разглашать каким-либо способом третьим лицам информацию, содержащуюся в Договоре, его приложениях и документах, представляемых Сторонами друг другу, а также любую иную информацию, которой Кредитор и Заемщик обмениваются в связи с подготовкой и с исполнением Договора и его приложений, включая персональные данные Заемщика, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Договором, в том числе:

7.1.1. с письменного согласия Заемщика или Кредитора соответственно;

7.1.2. при предоставлении Кредитором информации о Заемщике и/или о Договоре в бюро кредитных историй, в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 218-ФЗ «О кредитных историях»;

7.1.3. в случае, если информация стала известной третьим лицам до разглашения ее Кредитором и/или Заемщиком;

7.1.4. при передаче Кредитором указанной информации, в том числе сведений о размере полученного Заемщиком по Договору Кредита и о его погашении:

7.1.4.1. аффилированным лицам и работникам Кредитора в соответствии с их должностными обязанностями;

7.1.4.2. независимым консультантам, экспертам и советникам, индивидуальным аудиторам, аудиторским и иным организациям, привлекаемым Кредитором в целях получения заключений, консультаций и иных рекомендаций в любой форме, касающихся исполнения Договора и реализации Кредитором своих прав и обязанностей из Договора и законодательства Российской Федерации, в том числе в целях истребования задолженности Заемщика перед Кредитором по Договору;

7.1.4.3. третьим лицам в целях заключения Кредитором сделок в связи с реализацией прав Кредитора по Договору и/или обеспечению, включая уступку прав требования, в том числе путем публичного размещения Кредитором информации о возможности уступки прав требования по Договору;

7.1.4.4. государственным органам, включая Банк России, при осуществлении ими полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

7.1.4.5. родственникам и работодателям Заемщика, организациям в целях досудебного возврата долга Заемщика, в случае неисполнения Заемщиком своих обязательств по Договору;

7.1.4.6. иным лицам, в процессе осуществления и защиты Кредитором своих прав, обязанностей и законных интересов, когда предоставление персональных данных происходит в соответствии со сложившимся обычаем делового оборота.

7.2. Лица, указанные в п.п. 7.1.4.1 – 7.1.4.3 Общих условий кредитования должны быть обязаны Кредитором соблюдать условие конфиденциальности.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. В целях информирования Заемщика о платежах, подлежащих уплате по Договору, и достижения однозначного понимания приведенных в Индивидуальных условиях Договора формул и производимых на их основании расчетов, Кредитор обязуется предоставить Заемщику График платежей по кредиту в день подписания Заемщиком Индивидуальных условий Договора.

Неполучение или несвоевременное получение Заемщиком Графика платежей по кредиту, направленного Кредитором Заемщику способом, предусмотренным Кредитным договором, не освобождает Заемщика от обязанности исполнения Договора на установленных в Договоре условиях.

8.2. В случае если какие-либо платежи, осуществляемые в рамках Договора, приходятся на день не являющийся рабочим днем в Российской Федерации, то такой платеж производится

непосредственно в следующий после нерабочего дня рабочий день. При этом если последующий рабочий день приходится на следующий календарный месяц, то платеж производится в непосредственно предшествующий такому платежу рабочий день.

8.3. Кредитор вправе требовать от Заемщика предоставления информации и соответствующих документов, подтверждающих доход, имущественное состояние Заемщика и исполнение Заемщиком обязательств по Договору, а Заемщик обязуется предоставлять по требованию Кредитора, а в случае возникновения Просроченной задолженности по основному долгу и/или Просроченной задолженности по процентам - не реже 1 (одного) раза в год, начиная со дня первой просрочки, информацию и документы, подтверждающие финансовое положение и доходы, путем предоставления справки о доходах Заемщика за предыдущие двенадцать календарных месяцев по установленной форме и/или копию налоговой декларации за последний оконченный календарный год с отметкой налоговой инспекции о принятии и иные документы.

8.4. Прекращение обязательств Сторон по Договору путем зачета встречных однородных требований по инициативе Заемщика не допускается.

8.5. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Закон) настоящим пунктом Заемщик свободно, по своей воле и в своем интересе дает свое согласие (далее-Согласие) Кредитору (в том числе, его работникам в соответствии с их должностными обязанностями), а также аудиторам и иным третьим лицам, привлекаемым Кредитором в нижеуказанных целях, на осуществление со всеми персональными данными, указанными в настоящем Договоре, Анкете-Заявлении и предоставленных Заемщиком Кредитору документах, получаемыми Кредитором с согласия Заемщика (далее – персональные данные), следующих действий: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ (в том числе при поручении обработки персональных данных третьим лицам)), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, а также копирование (электронно/на бумажном носителе) документа, удостоверяющего личность, и других документов, по которым проводилась идентификация, в том числе с фотографическим изображением Заемщика, (далее – обработка). Документы берутся Кредитором с целью исполнения Федерального закона «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» №115-ФЗ от 07.08.2011г.

Обработка персональных данных осуществляется Кредитором на бумажных и электронных носителях с использованием и без использования средств автоматизации. Целями предоставления и обработки персональных данных являются: получение заключений, консультаций в любой форме, в том числе путем автоматизированной обработки персональных данных, касающихся исполнения настоящего Договора; проверка достоверности сведений, указанных в настоящем Договоре, предоставленных документах; совершение Кредитором сделок, в связи с реализацией прав Кредитора по Договору и/или обеспечению (включая уступку прав (требований по Договору) третьим лицам, в том числе не имеющим лицензии на осуществление банковских операций, также путем публичного размещения информации о возможности указанной уступки; истребование (погашение, взыскание) задолженности по Договору; хранение и перевозку документов, содержащих персональные данные.

Настоящее Согласие действует с даты подписания Договора и до расторжения Договора, а также последующие 5 (Пять) лет с даты расторжения Договора. Заемщик уведомлен (на) о том, что в случаях и сроки, установленные Законом, Кредитор уничтожит соответствующие персональные данные, дополнительное уведомление Заемщика Кредитором об уничтожении персональных данных предоставляется по его запросу. Заемщику разъяснена информация о его правах, как субъекта персональных данных, предусмотренных Законом, а также порядок защиты данных прав и законных интересов. Настоящее Согласие может быть отозвано путем направления письменного заявления Кредитору.

В случае отзыва Заемщиком согласия на обработку его персональных данных, Кредитор обязан прекратить обработку персональных данных Заемщика и уничтожить их после исполнения Заемщиком всех своих обязательств по настоящему Договору, за исключением персональных данных, дальнейшая обработка которых является обязанностью Кредитора, установленной законодательством Российской Федерации.

8.6. Заемщик поручает Кредитору направлять Заемщику уведомления, содержащие сведения об исполнении/ненадлежащем исполнении Заемщиком своих обязательств по Договору, а также коммерческие предложения Кредитора, посредством почтовых отправлений, электронных средств связи, SMS-сообщений на адреса/номера телефонов, указанные Заемщиком в Анкете-Заявлении, либо иным образом.

8.7. Все требования и уведомления, предусмотренные Договором, направляются Заемщику по адресам, указанным в Анкете-Заявлении. В случае, если Заемщик не предоставил Кредитору информацию о новом адресе в письменной форме к моменту направления требований и уведомлений, предусмотренных Договором, то направление требований и уведомлений по адресу места пребывания, указанному Заемщиком в Анкете-Заявлении, признается надлежащим.

8.8. Все изменения и дополнения к Договору имеют юридическую силу, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями обеих Сторон, за исключением изменений условий Договора, для которых Стороны предусмотрели иной порядок изменения, а также изменений, которые Кредитор вправе осуществить в одностороннем порядке, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.9. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями Договора, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.